

Sara Stamati
Dottore commercialista - Revisore Legale

TRIBUNALE ORDINARIO DI PAOLA
Sezione Fallimenti

Fallimento: [REDACTED] F. n. 4/2004
Giudice Delegato: dott. Matteo Torretta
Curatore: dott.ssa Sara Stamati

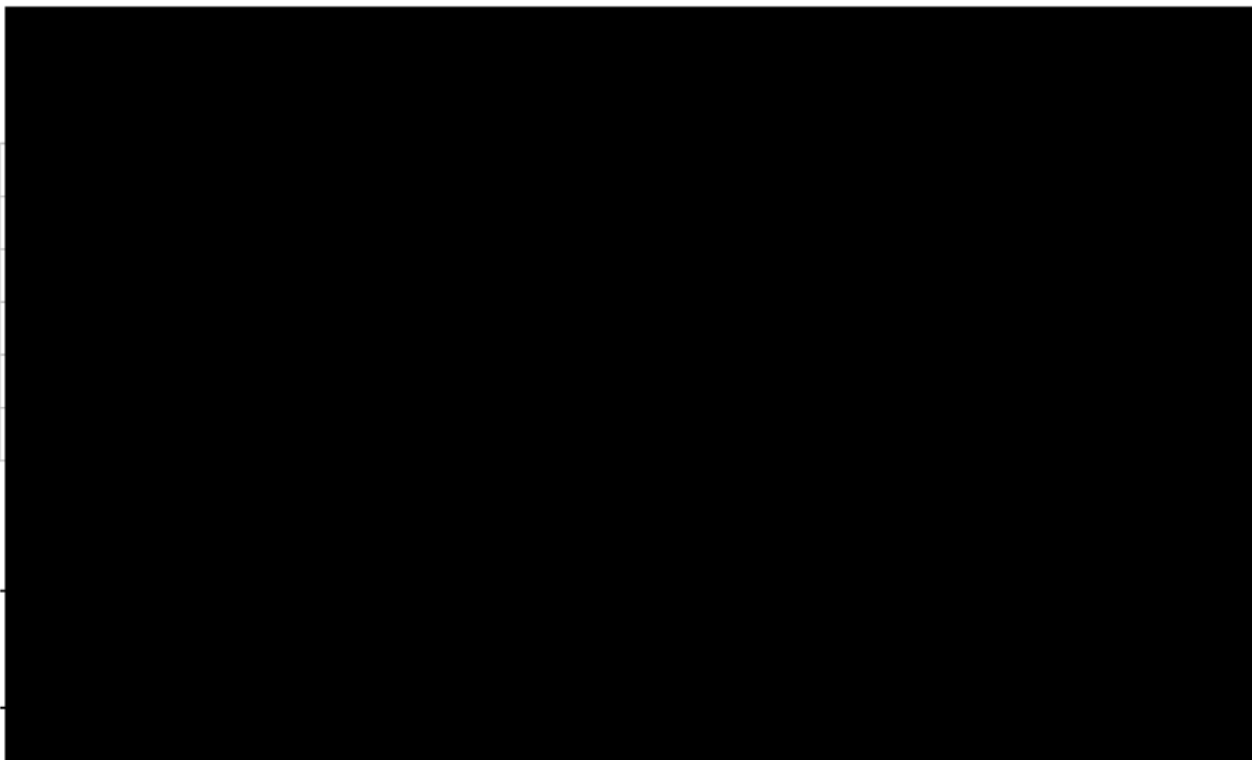
**ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE AL VI° TENTATIVO DI VENDITA
MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA TELEMATICA EX ART. 107 C.1 L.F.**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta, dott.ssa Sara Stamati, in qualità di Curatore del Fallimento in epigrafe,

PREMESSO CHE

- il quinto tentativo di vendita, svoltosi dal 14/07/2026 al 24/07/2026 e affidato al Commissionario Gruppo Edicom S.p.A., si è concluso con esito negativo, non essendo pervenuta alcuna offerta;



-
-
-
-
-



CHIEDE

di essere autorizzata a procedere al VI tentativo di vendita dei beni di seguito descritti, mediante procedura competitiva telematica affidata al Commissionario Gruppo Edicom S.p.A., da svolgersi dal 29/10/2026 all'11/11/2026, con termine alle ore 12:00, alle condizioni indicate nella bozza di avviso di vendita allegata:

LOTTO UNICO:

Diritti pari a 1/1 di proprietà relativamente agli immobili ubicati nel Comune di **CETRARO** località Santa Maria di Mare e precisamente:

- Terreno avente una superficie di 63 centiare. In Catasto al Foglio 58 Particella 933;
- Terreno avente una superficie di 3 are 20 centiare. In Catasto al Foglio 58 Particella 714;
- Terreno avente una superficie di 8 centiare. In Catasto al Foglio 58 Particella 723;

Diritti pari a 1/2 di proprietà relativamente agli immobili ubicati nel Comune di **CETRARO** località Santa Maria di Mare e precisamente:

- Terreno avente una superficie di 25 centiare. In Catasto al Foglio 58 Particella 716;
- Terreno avente una superficie di 68 centiare. In Catasto al Foglio 58 Particella 717;
- Terreno avente una superficie di 80 centiare. In Catasto al Foglio 58 Particella 724;
- Terreno avente una superficie di 2 centiare. In Catasto al Foglio 58 Particella 725;

Diritti pari a 9/10 di proprietà relativamente agli immobili ubicati nel Comune di **CETRARO** località Santa Maria di Mare e precisamente:

- Opificio (D/1) sito in via Santa Maria di Mare, posto al piano T-1. In Catasto al Foglio 58 Particella 938 sub. 1; cui risulta graffata la Particella 939 sub.1 e 940 sub.1.

Prezzo base: € 59.107,13

Offerta minima: € 44.330,34 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato)

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilanci minimi: € 2.000,00

Il tutto come meglio specificato nella bozza di avviso di vendita allegata alla presente istanza.

Con osservanza.

Rende (CS), 31/07/2026

Il Curatore Fallimentare
Dott.ssa Sara Stamati

Allegati

- Bozza Avviso di vendita VI tentativo